

Kunnossapitourakoitsija hakee kasvua kaupungista

Suomalainen Maaseutu
21.4.2015, 09:43



Jaakko Pirttikoski

Punkalaidun on logistiikan kannalta hyvässä paikassa: isot kaupungit ovat 100 kilometrin säteellä eikä Helsingikään ole paljon kauempana. Kunnossapitourakointi on kuitenkin liikkuvaa työtä, toimitusjohtaja Mika Kaskenoja muistuttaa.

Kaskenojan siniset kuorma-autot ja koneet ovat tuttu näky eteläisen Suomen pääteillä ja suurimmissa kaupungeissa. Yhden miehen ja koneen toiminimestä on kasvanut 50-60 henkeä työllistävä kunnossapito- ja maanrakennusliike.

Vaikka kalusto kulkee ympäri Etelä- ja Keski-Suomea, yrityksen pääkallonpaikka on ja pysyy Punkalaitumella. Kaskenojalla on kunnossapitoalueita Espoossa, Tampereella, Loimaalla, Sastamalassa, Raisiossa ja Porissa. Tienhoitoautoja on näissä töissä 25. Toimitusjohtaja **Mika Kaskenoja** kertoo harjaskauden olevan nyt kiivaimmillaan: eri alueurakoissa on hoidettavana tuhansia kilometriä tietä.

– Takatalvi sotkee vähän, kun joudutaan vielä suolaamaan. Etelässä oli kova takatalvi, märkää lunta tuli toistakymmentä senttiä. Espoossa aurattiin aamuyhdeksästä seuraavaan aamuun puoli kuuteen, 22 tuntia putkeen, itsekin suola-auton rattiin hypännyt Kaskenoja kertoo.

Yksi merkittävimmistä kohteista Kaskenojalla on ollut viime syksynä käynnistynyt Espoon alueurakka, jossa kymmenen tienhoitoautoa pitää vilkkaasti liikennöidyt kehätiet sekä valtatie 1:n kunnossa. Mika Kaskenoja kertoo viisivuotista hanketta tehtävän yhdessä projektinjohtaja YIT:n kanssa.

Kaskenojalla on ollut toimipiste Espoossa jo vuodesta -98. Viime syksynä varikko muutti Juvanmalmille väljempiin tiloihin. Töitä etsitään pääkaupunkiseudulta kokoa ajan lisää, kun pitkäaikaista työkantaa on jo mukavasti pohjalla.

Mika Kaskenoja muistuttaa yrityksen tekevän kunnossapidon lisäksi myös maanrakennusta. Omien urakoiden lisäksi töitä tehdään isommille rakennusliikkeille: samoille, joille tehdään myös kunnossapitotöitä. Yrityksen noin viiden miljoonan euron liikevaihdosta kunnossapitourakoinnista tulee kolmisen miljoonaa ja loppu maanrakennuksesta.

– Meillä oli neljän kuukauden projekti Tampereella, Tampellan rannassa, jossa ajettiin saastuneita maita. Nyt

ollaan oltu kehä 3:lla Lahdenväylän ja Porvoonväylän työmaalla, joissa YIT on pääurakoitsijana, Kaskenoja kuvaa.

– Nyt ollaan mukana hyvinkin mittavalla työmaalla, kun Pasilan ratapiha-alue tullaan muuttamaan asuinalueeksi. Pasilan Tripla on melkoinen megahanke, kaikkineen lähes kolmen vuoden projekti, hän jatkaa. Mika Kaskenoja kertoo, että viimeiseen asti tiukka kilpailu alalla tarkoittaa, että on joko pysyttävä riittävän pienenä tai uskallettava kasvaa riittävän suureksi. Kaskenojalla kasvua on haettu kilpailemalla kunnossa pidon aliurakoiden lisäksi myös pääurakoista. Roolin vaihto on vaatinut kovaa työtä laatuajattelun ja erilaisine pätevyksineen.

Vaikka yritys täyttääkin Ely-keskusten kriteerit pääurakoiden tarjoamisesta, Mika Kaskenoja muistuttaa myös alihankinnassa olevan puolensa. Silloin voi keskittyä tiettyyn erikoisalueeseen, jossa osaaminen ja volyymi pääsevät tehokkaaseen käyttöön. Esimerkiksi Kaskenoja nostaa vesakon raivaukseen, jota urakoidaan kolmen päätieverkon koneen voimin kesäaikaan ympäri vuorokauden usealla urakka-alueella. Raivaustyöt työllistävät parhaaseen aikaan 30 työntekijää.

Kaskenoja Oy

- Perustettu 1993.
- Toiminimestä osakeyhtiöksi 2003.
- Kotipaikka Punkalaidun.
- Liikevaihto noin 5 miljoonaa euroa.
- Kunnossapitourakointia ja maanrakennusta.
- Liikennelupia 25.
- RALA:n jäsenyritys.
- Henkilökuntaa 50 – 60 sesongin mukaan.
- Liikennevakuutuksia yhteensä 116 koneessa.
- Erikoisalana pitkäpuomiset
- kaivinkoneet.

Jaakko Pirttikoski

